**П Р О Т О К О Л №1181**

публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по пер. Светлому, 28 п. Западного»

**10 декабря 2020 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по пер. Светлому, 28 п. Западного» №1250 от 01.12.2020 г. в период с 05.12.2020г. до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в установленном порядке, но не более одного месяца, Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по пер. Светлому, 28 п. Западного».

**Территория проведения публичных слушаний:** г. Майкоп, границы территориальной зоны Ж-1Б/1, расположенной на территории местной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление №14».

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете** **«Майкопские новости»** от 05.12.2020 №№657-661.

**Содержание оповещения:** текст постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по пер. Светлому, 28 п. Западного» (прилагается).

**Экспозиция проекта проводилась:** в срок с 7 декабря 2020 г. по 9 декабря 2020 г. по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**Собрание проводилось:** 10 декабря 2020 г. в 15.00 часов по адресу:

 г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**В ходе собрания выступили:** Глюз О.Н., Козлова Т.Е.

**Предложения и замечания по проекту принимались:** с 7 декабря 2020 г. до 10 декабря 2020 г.

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:**

**Козлова Т.Е.:** Я возражаю, так как застройщик проложил канализацию и воду без разрешительной документации, разрыл дорогу и отказался ее восстанавливать, ливневая канализация так же отсутствует.

Членами комиссии (Глюз О.Н. и Чич С.В.) в присутствии представителя Хачемизовой Б.А. и Козловой Т.Е., дополнительно был осуществлен выезд на земельный участок 10 декабря 2020 г. в 15.00 часов для визуального осмотра объекта на земельном участке по пер. Светлому, 28 п. Западного.

**Рекомендации Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** От части собственников жилого дома по пер. Светлому, 26 п. Западного чьи квартиры непосредственно граничат с земельным участком по пер. Светлому, 28 п. Западного получены письменные согласия на строительство дома в указанных границах, квартираКозловой Т.Е. с земельным участком по пер. Светлому, 28 не граничит. Учитывая изложенное, Комиссия рекомендует не учитывать данное предложение, но рекомендовать застройщику Хачемизовой Б.А. восстановить дорогу после разрытия.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Большинством голосов заключение о результатах публичных слушаниях было ОДОБРЕНО.**

**Распределение голосов:**

**4 чел. - «за», 1 чел. - «против», 0 чел. – «воздержался»**

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Предоставить Хачемизовой Бэле Адамовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства индивидуального жилого дома по пер. Светлому, 28 п. Западного на расстоянии 0,7 м от границы земельного участка по пер. Светлому, 26 п. Западного и на расстоянии 0,9 м от границы земельного участка по ул. Клубной, 48 п. Западного.

По окончании собрания публичных слушаний составлен настоящий протокол.

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний.

**Председательствующий: И.А. Чудесов**

**Секретарь Комиссии: О.Н. Глюз**

Приложение к протоколу №1181 от 10.12.2020 г.

Список участников публичных слушаний

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Ф.И.О. | Адрес постоянного проживания (должность) | Дата рождения |
| 1 | Чудесов И.А. | Руководитель УАиГ | - |
| 2 | Огородникова И.В. | Заместитель руководителя УАиГ | - |
| 3 | Глюз О.Н | Заместитель руководителя УАиГ | - |
| 4 | Козлова Татьяна Евгеньевна | п. Западный, пер. Светлый, 26, кв. 1(8-989-141-23-73) | 02.04.1957 г. |
| 5 | Бадалян Лидия Черимовна | г. Майкоп, ул. Пролетарская, 386, кв. 107 | 15.07.1958 г. |